



Notulen van de
Algemene Ledenvergadering

16 april 2025, 19:45 uur, Swetterhage

Aanwezig: Ellen Harteveld, Henk Oostdam, David Nieuwenburg, Ariën Roelandse, Roland van der Post, Gert-Jan Versteegen, Martijn Borst, René de Jong, André Berloth, Karin van Veen, Connie van der Post, Raymond Tetteroo, Evelyn Kessels, Tessa Versteegen, Peter van Vlist, Bea van der Heide.

Afwezig: Therese Olsthoorn, Mike van Bemmelen, Lise Lotte Dekker, Paul Kempen, Mark Onderwater, Fred de Koning, Mathieu de Rooij, Nick Mulder, Bas van Dijk, Maurice Wijmans, Robert Kampschreur, Pieter Koek, Anne Heijnen, Wilfred, Janine van der Krogt-Kes, Isabelle Beverwijk, Bart van Vreedendaal, Jeroen Houweling, Darco de Vos, Pieter van der Meer, Yvonne van der Geest

Locatie : Swetterhage, Blankaartweg 2, 2381 AD Zoeterwoude

Datum en tijd : 16 april 2025, 19:45 uur

1. Opening

De voorzitter André heet iedereen welkom en opent de vergadering. De voorzitter staat stil bij het plotselinge overlijden van Rene De Haas en vraagt een moment stilte.

Mededelingen vanuit de voorzitter:

- Aan het verzoek om informatiebulletins van o.a. gemeente en derden te delen met de leden wordt gewerkt. Tot op heden is er nog geen goed format gevonden dergelijke informatie te delen.
- Momenteel zijn er problemen om in te loggen bij de Facebook pagina van de OVZ. De pagina is wel zichtbaar en actief. De voorzitter probeert te achterhalen hoe dit kan worden opgelost.
- Naar aanleiding van de discussie over belangenbehartiging door de OVZ, tijdens de ALV op 18 april 2024 is hier een avond over georganiseerd. Helaas was de opkomst erg laag (2 leden). Besloten is om alleen in voorkomende gevallen te beoordelen of de OVZ een rol kan spelen.

2. Ingekomen stukken

Geen belangrijke stukken ingezonden

3. Vaststellen notulen ledenvergadering 2024

De notulen worden zonder commentaar overgenomen.

4. Jaarverslag 2024

De voorzitter en de activiteitencommissie doen mondeling verslag

- André heeft overleg met regionale ondernemersverenigingen gehad en daaruit bleek dat er een paar verenigingen ook belangen behartigen voor ondernemers. Veelal zijn dit de grote ondernemersverenigingen die dit professioneel aanpakken. OVZ zal per geval beoordelen of zij een rol kunnen spelen bij het behartigen van belangen.
- Ook afgelopen jaar zijn er nieuwe leden bij gekomen.
- In samenwerking met de gemeente is er opnieuw een ondernemersontbijt

georganiseerd. Dit was wederom een succes.

- Bedrijfsbezoek Swetterhage / Gemiva is goed verlopen en gaf een leuk inkijkje wat er allemaal op het terrein gebeurt en georganiseerd wordt.
- De ledendag was erg goed bezocht. De rondleiding bij Heineken en het diner in de tuin van Bij Mei was erg gezellig.

5. Vaststelling financieel jaarverslag 2024

De penningmeester licht de stukken toe. OVZ is financieel gezond. Opnieuw is er meer overgebleven dan begroot. Ook dit jaar komt dat door kosteloos beschikbaar stellen van bijdragen door leden, goedkope inkoop en een voorzichtige begroting.

6. Verslag kascontrolecommissie

Er zijn geen opmerkingen van de kascommissie, Rene de Jong heeft controle uitgevoerd en stelt decharge van bestuur voor.

7. Samenstelling Bestuur

Ellen Harteveld neemt na vele jaren afscheid van de activiteitencommissie door drukte bij andere besturen. De voorzitter bedankt Ellen met mooie bos bloemen en geeft aan dat we Ellen zeer zullen missen.

Ewald zal een stapje terugdoen en draagt de secretarisfunctie over aan Tessa Versteegen. André heet Tessa van harte welkom in het bestuur en Ewald zal als bestuurslid aanblijven. De leden gaan onder applaus unaniem akkoord met de bestuurswisseling.

9. Benoeming leden kascontrolecommissie

Therese Olsthoorn en Paul Zwanenburg zullen als kcm 2026 optreden.

10. Voorstel contributie 2025

Vanwege goede financiële positie doet het bestuur een voorstel om de contributie te verlagen van € 120,00 naar € 100,00 per jaar. Leden gaan akkoord met dit voorstel.

11. Acties in het komende jaar

- In 2025 bestaat de OVZ 20 jaar. Dit jubileumjaar zal op 4 juli gevierd worden. De leden zullen ver van tevoren geïnformeerd worden. We hopen natuurlijk op een

grote opkomst (Safe the date actie).

- Bedrijfsbezoek aan Mike van Bemmelen fotografie en Peter van Vlist betoncentrale
- Roland van der Post zal ook uitgenodigd worden voor een pitch
- Ondernemersontbijt zal opnieuw worden georganiseerd.

12. Wat verder ter tafel komt / Rondvraag

- Leden geven aan dat de verbinding met andere regio ondernemersbijeenkomsten erg op prijs gesteld werd.
- Gert Jan Versteegen stelt voor om de OVZ in 2026 bij het 750-jarige bestaan van Zoeterwoude te betrekken. Zal in zomerperiode gevierd worden.
- Voorts stelt Gert Jan voor een keer een bezoek te brengen aan Rotterdam en rondvaart met watertaxi te maken met afsluiting diner in Hotel New York.
- Martijn Borst geeft aan Bakkerij Het watertje en Landzicht staan te koop, mogen bedrijfsmatig worden gebruikt. OVZ zet dit op de site.
- Evelyn Kessels stelt voor om met meerdere bedrijven in het pand van Landzicht te trekken, om het iconische gebouw/plek niet verloren te laten gaan.

13. Sluiting van het formele gedeelte van de ALV

André sluit vergadering 21.30 uur.

14. Borrel en presentaties van nieuwe leden

Presentatie Gemiva door directeur Bea van der Heide

Oproep aan ondernemers om cliënten van Gemiva in te zetten voor passende activiteiten. Ook inzet voor kleine klusjes zijn welkom. Voorbeelden: Ga met je klanten koffiedrinken of lunch bij Gemiva. Koop cadeautjes in de winkel van Gemiva. Gemiva stuurt overzicht van werkzaamheden naar OVZ.

Gemiva loopt tegen hoge kosten van interne zwembad aan en heeft moeite om financieel rond te krijgen.

Presentatie door Peter van der Vlist eigenaar van Betoncentrale van der Vlist B.V.

Peter is betoncentrale begonnen vanwege slechte service van andere betoncentrales, waar hij mee te maken kreeg bij zijn bouwbedrijf. Eerst in Alphen a/d Rijn, vanuit ruimtegebrek is uitgeweken naar Zoeterwoude Rijndijk. Centrale moest toen vernieuwd worden incl. vrachtauto's en veel onderhoud gedaan. Afvalbeton wordt gerecycled naar betonnen legoblokken. Bedrijf is nu gecertificeerd op ISO-gebied en milieugebied. Circa 150.000m³ beton per jaar. Soms grote projecten zoals Boskalis, maar eigen bouwbedrijf neemt ook goed af. Grondstoffen worden via Oude Rijn aangevoerd, 3 schepen per dag

Uitnodiging voor bedrijfsbezoek